

משרד האוצר
ועדת המכרזים המשרדית

בישיבתה מיום 20 בספטמבר 2015

פניה 20813

סימוכין : 80694

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 20 בספטמבר 2015

חברי הוועדה:

מר רוני פרידמן - משנה למנכ"ל

מר חסן איסמעיל - חשב משרד האוצר

מר אבי דרוט - מנהל תחום תקציבים

עו"ד רוני מר - הלשכה המשפטית

**החלטה לפניה מס' : 20813 / 1 – פניה ליציאה למכרז סגור לביצוע עבודות תחזוקה
שנתית למערכות מיזוג אוויר במשרד הראשי ובבית השנהב**

מצגה: גב' פנינה בן יוסף, ממונה נכסים ולוגיסטיקה

רקע:

עבודות תחזוקה למערכות מיזוג האוויר במשרד הראשי מבוצעות על ידי חברת אלקטרה.

ההתקשרות עם החברה מסתיימת ביום 30 בנובמבר 2015.

החל מיום 1 בדצמבר 2015 נספק שירותי תחזוקה גם למערכות המיזוג המשמשות את יחידות המשרד היושבות בבית השנהב (שכר והסכמי עבודה ומינהל הרכב) היות ושירותי התחזוקה בבית השנהב לא ניתנים על ידי חברת הניהול של הבניין. שירותי התחזוקה ניתנו במהלך השנה הראשונה בלבד על ידי בעל הבניין, במסגרת ההסכם שנחתם מולו בו נקבע כי יישא בעלויות תחזוקת השטח המושכר בשנה הראשונה.

בתחילת חודש ספטמבר 2015, התקבלה הודעה מהבעלים של הנכס כי החל מיום 1 בדצמבר 2015, תחזוקת השטח המושכר עוברת לאחריות השוכר.

ועדת המכרזים מתבקשת לאשר יציאה למכרז סגור באמצעות מאגר הקבלנים לצורך ביצוע עבודות תחזוקה שנתית למערכות מיזוג האוויר במשרד הראשי ובבית השנהב.

תקופת ההתקשרות: שנה מיום חתימת מורשי החתימה מטעם המשרד על ההסכם בתוספת אופציה אחת בת שנה.

אומדן היקף ההתקשרות: 456,000 ₪ לא כולל מע"מ לכל תקופת ההתקשרות כולל מימוש האופציה (228,000 ₪ לשנה).

רצ"ב כתב כמויות לביצוע העבודות הנ"ל.

משרד האוצר
ועדת המכרזים המשרדית

בישיבתה מיום 20 בספטמבר 2015

פניה 20813

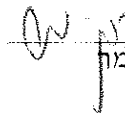
החלטה:

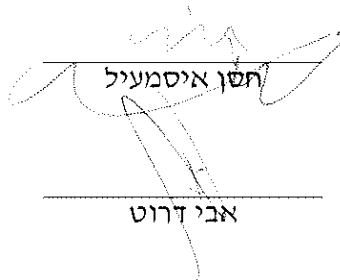
ועדת המכרזים מאשרת יציאה להליך של מכרז סגור באמצעות מאגר הקבלנים לצורך קבלת שירותי תחזוקה שנתית למערכות מיזוג האוויר במשרד הראשי ובבית השנהב. החלטת הוועדה מכוח תקנה 4. הוועדה מנחה את הפונה:

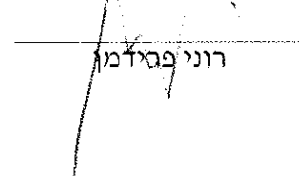
1. להכין מסמך מפורט הכולל את חלוקת העבודה בטיפול ובתחזוקה המערכת בין המשרד לבין בעל הבניין.
2. לקבוע סיור קבלנים חובה גם באתר בית השנהב.

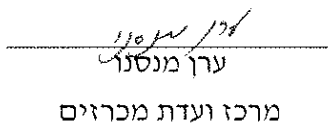
תקופת ההתקשרות: שנה מיום חתימת מורשי החתימה מטעם המשרד על ההסכם בתוספת אופציה אחת בת שנה. אומדן היקף ההתקשרות: 456,000 ₪ לא כולל מע"מ לכל תקופת ההתקשרות כולל מימוש האופציה (228,000 ₪ לשנה). תקנות תקציביות: 5510141, 5511310

החלטת הוועדה אינה מצריכה אישור של הוועדה להתקשרויות חריגות בהתאם להנחיות החשבת הכללית בהוראת תכ"ם 1.2.6.1. מרכז הוועדה ימסור עותק מפרוטוקול זה למגיש הבקשה. מגיש הבקשה יפעל בהתאם להחלטות הוועדה והנחיותיה.


עו"ד רוני מן


חסן איסמעיל
אבי דרוט


רוני פידמן


ערן מנסור
מרכז ועדת מכרזים